

**INFORMATIONS RELATIVES AUX DONNEES A CARACTERE PERSONNEL
FEUILLE DE CONSENTEMENT RGPD - PROPRIETAIRE BAILLEUR**

Conforme au Règlement européen (UE) 2016/679

FICHE INDIVIDUELLE

NOM	
PRENOM(S)	
TELEPHONE(S)	
EMAIL(S)	
ADRESSE DU DOMICILE ACTUEL	

Je déclare être informé(e) que les données à caractère personnel transmises par mes soins font l'objet d'un traitement par la SAS MONTFORT & BON au capital de 1.000.000 €. Ayant son siège social au 70, rue Michel Ange à Paris (75016), représentée par M. DESSERTTEAU Patrick en qualité de Président, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS, sous le numéro B 337 482 194. Titulaire de la carte professionnelle N°CPI 7501 2016 000 012 763 délivré par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris et titulaire d'un contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle souscrit auprès de GENERALI sous le numéro AN240372 / 25353. Titulaire d'une garantie financière conformément à l'article 3 de la loi du 2 janvier 1970 précitée d'un montant de 3.000.000 € au titre de l'activité GESTION IMMOBILIERE, souscrite le 1er janvier 2015 auprès de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions dont l'adresse est 16, rue Hoche – Tour Kupka B – 92 919 LA DEFENSE CEDEX.

Conformément à la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dans sa version en vigueur et au Règlement européen (UE) 2016/679, les Parties sont informées que le Mandataire procède au traitement des données à caractère personnel contenues dans le mandat de gestion, les pièces justificatives ainsi que de mes coordonnées personnelles (téléphone(s) et adresse(s) email(s)). Le délégué à la protection des données (DPO) désigné au sein du cabinet étant Victoria DESSERTTEAU, (rgpd@montfortetbon.fr – 01.72.63.92.11).

Les données obtenues sont nécessaires pour l'exécution des missions du Mandataire telles que figurant au mandat de gestion signé et dans le respect des obligations découlant des articles 1100 et suivants du code civil, de loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce, son décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972 et des articles L.561-1 et suivants du code monétaire et financier relatifs à la lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme.

Ces données pourront être transmises :

- Salariés de l'UES MONTFORT & BON
- Locataire(s)
- Caution(s) solidaire(s)
- Assurances et protection juridique : Multirisques immeuble, Assurance Propriétaire Non-occupant, Assurance locataire, Expert d'assurance, Dommage-ouvrage
- Organisme financier teneur du compte du propriétaire
- Auxiliaires de justice et officiers ministériels dans le cadre de leur mission de recouvrement de créances
- Notaire(s), Huissier(s), Avocat(s)
- Administration fiscale et service public
- Régimes de protection social : CAF, MSA, ...
- Entreprises missionnées pour l'exécution des missions du Mandataire : syndic, travaux, état des lieux, diagnostics, chauffagiste, plombier, électricien, ...
- Agence(s) de location ou de vente
- Logiciels de location : PERICLES, SE LOGER, BIEN ICI, FLATSY
- Courtier et conseil en assurances dans le cadre de la Garantie des loyers impayés et de l'assurance Propriétaire Non-Occupant : Actuel prestataire BESSE IMMOBILIER & CONSTRUCTION
- Si Monopropriété, courtier et conseil en assurance multirisques immeuble ou assurance multirisques immeuble
- Si Monopropriété en qualité d'employeur (gardien(ne) ou employé(e) d'immeuble) :
 - Organismes sociaux et de formation : URSAF, DGFIP, AT PATRIMOINE, EXPERT SDC, AGEFOS
 - Organismes de retraite : HUMANIS RETRAITE, HUMANIS PREVOYANCE ET MUTUELLE, MALAKOFF MEDERIC
 - Médecine du travail : SECURITE SOCIALE, CMIE, ACMF, EFFICIENCE, AMI, HORIZON SANTE, CIAMT
- Logiciel métier et service informatique : Actuel prestataire EGIDE INFORMATIQUE et ses logiciels actuels : EVEN, ORCHESTRA (GED), KOLIMMO
- Service de messagerie mail
- Logiciel de signature électronique : Actuel prestataire CALINDA SOFTWARE – SELL & SIGN
- Logiciel de téléphonie : Actuel prestataire GROUPE DFM - VEOXA
- Société d'archivage des documents physiques : Actuel prestataire PRO-ARCHIVES
- Société d'externalisation des envois postaux : Actuel prestataire DOCUP

Je déclare avoir pris connaissance que la liste ci-dessus fait état des partenaires commerciaux actuels de l'UES MONTFORT & BON et que cette dernière est susceptible d'évoluer. Par transparence, la liste complète sera tenue à jour et disponible sur notre site internet, à l'URL suivant www.montfortetbon.fr/rgpd

Les données seront conservées durant toute la durée de la relation commerciale et en archivage intermédiaire en fonction des dispositions législatives et réglementaires spécifiques justifiant de les conserver le temps des règles de prescription applicables à savoir, 6 ans en matière de discrimination ; 5 ans conformément à l'article 2224 du code civil et à l'article L561-12 du code monétaire et financier relatif à l'obligation de conservation des informations des clients dans le cadre de la lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme. Les registres légaux tenus par le Cabinet doivent être conservés pendant dix ans (articles 53, 65, et 72 du décret du 20 juillet 1972), les noms et adresses des mandants y figurant seront donc conservés durant toute cette durée.

MONTFORT & BON

COPROPRIÉTÉ • GESTION LOCATIVE • VENTE

Les Parties sont informées qu'elles bénéficient d'un droit d'accès et de rectification de leurs données à caractère personnel traitées, qu'elles peuvent demander leur effacement, leur limitation et leur portabilité dans les conditions prévues aux articles 17, 18 et 20 du règlement européen (UE) 2016/679. Elles peuvent également exercer leur droit à opposition dans les conditions prévues à l'article 21.

Toute réclamation pourra être formulée auprès de la CNIL - 8 rue de Vivienne - 75083 PARIS cedex 02 – tel: 01 53 73 22 22 - www.cnil.fr

Je reconnais que la présente fiche d'information m'a été communiquée.

Par la signature de la présente fiche de consentement RGPD, je déclare accepter expressément que mes coordonnées (adresse, téléphone(s), e-mail(s),...) seront transmises par le Mandataire, dans le cadre de l'exécution de ses fonctions, à tous prestataires les nécessitant.

J'accepte Je refuse recevoir tous courriers postaux ou mails informatifs et/ou publicitaires émanant de l'UES MONTFORT & BON.

Fait le

A

Signature

INFORMATIONS UTILES

Adresse : 70 rue Michel-Ange – 75016 Paris

Standard : 01.45.20.44.00

Horaires : Du lundi au jeudi de 9h à 13h et de 14h à 18h

Le vendredi de 9h à 13h et de 14h à 17h

VOUS AVEZ BESOIN DE NOUS CONTACTER

SERVICE GESTION LOCATIVE

Votre gestionnaire dédiée reste à votre entière disposition.

SERVICE TRANSACTIONS

GUEZ Rubens : rubens.guez@montfortetbon.fr / 06.20.00.36.45

SERVICE COPROPRIÉTÉ

contact@montfortetbon.fr